

## **IRUÑERRIKO MANKOMUNITATEA HASIERA BATEAN ONARTZEA OLKOTZ, MURU ARTERDERRETA, BIURRUN, CAMPANAS ETA TEBASKO SANEAMENDURAKO DESJABETZEA. BIURRUN-OLKOTZ-TEBAS ZATIA.**

Iruñerriko Mankomunitateko Batzorde Iraunkorrek, 2023ko urtarrilaren 30ean egin zuen saioan, akordio hau hitzartu zuen:

“SM287063 Olkutz, Muru Arterderreta, Biurrun, Campanas eta Tebasko saneamendua. Biurrun-Olkotz-Tebas zatia” lanaren proiektuaren xedea da Biurrun, Olkutz eta Muru Arterderretako saneamendua gauzatzeko beharrezkoak diren obren definizio eta balorazio osoa egitea, arroko zenbait herriren isurketak jasoko dituen kolektore bat eraikita, ondoren hondakin-uren isurketak Aratzuriko HUAN tratatu eta arazteko aurretiko eta beharrezko pauso moduan.

Kolektore-zati hau Tebas-Beriain kolektore-zatiarekin konektatuko da.

Obra gauzatu ondoren, erabilpenik gabe gelditzen diren egungo hobi septikoak eraitsiko dira.

2022ko ekainaren 28an, IZSaren Administrazio Kontseiluak “Olkutz, Muru Arterderreta, Biurrun, Campanas eta Tebasko saneamendua. Biurrun-Olkotz-Tebas zatia” proiektua onartu zuen. Administrazioari jakinarazteko aurrekontu zenbatetsia 2.939.360,51 euro da (%21eko BEZa barne).

Kontuan hartuta, Nahitaezko Desjabetzearen Legearen 10. artikulua eta Nafarroako Toki Administrazioaren uztailaren 2ko 6/1990 Foru Legearen 215.2 artikulua arabera, Iruñerriko Mankomunitateko Batzorde Iraunkorrek obren planei eta tokiko zerbitzuei dagozkien obren proiektuak onartu behar dituela, izan ere, onartzeak inplizitu baitakar erabilera publikokotzat deklaratzeko eta haietan jasotako ondasunak okupatu behar izatea, nahitaezko desjabetzearen eraginetarako.

Obra horiek egiteko beharrezkoak diren lursailak desjabetzea beharrezkoa izanik, eta aintzat hartuta, Nafarroako Toki Administrazioaren Foru Legearen 47.4 eta 29. artikuluen, Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen Legearen 4.1.d) artikulua eta Iruñerriko Mankomunitatearen Estatutuen 4. artikulua arabera, erakunde honek desjabetze-ahalmena gauzatu ahal duela, egokia da desjabetzeko espedientea hastea.

Batzar Nagusiak 2021eko urriaren 21ean egin zuen saioan, nahitaezko desjabetzearen espedienteak izapidetzeko Batzar Nagusiaren eskuduntzak Batzorde Iraunkorren esku uztea onartu zen. Horrenbestez:

### **HITZARTU DA:**

**1.- “Olkutz, Muru Arterderreta, Biurrun, Campanas eta Tebasko saneamendua. Biurrun-Olkotz-Tebas zatia” proiektua ONARTZEA, desjabetzeko espedientea hastea eta proiektu horrek ukitzen dituen ondasunen eta eskubideen zerrenda hasiera batean onartzea. Onuraduna “Iruñerriko Zerbitzuak SA” izango da.**

**2.- Proiektuak ukitutako ondasunen eta eskubideen onura publikoa eta okupatu beharra AITORTZEA eta deklaratzeko, onarpenari lotuta baitaude.**

**3.- Proiektua eta ukitutako ondasunen eta eskubideen zerrenda JENDAURREAN EDUKITZEA hamabost egun baliodunean, Nafarroako Aldizkari Ofizialean kaleratzen denetik aurrera zenbatuta, beren burua ukitutzat dutenek denbora horretan egokiak iruditzen zaizkien ohar edo alegazio guztiak eta argitaratutako zerrendako okerrak zuzentzeko behar diren datuak ekar ditzaten, idatziz. Idatzia, ahal izanez gero, telematikoki bidali ahal izango dute (<https://sedeelectronica.mcp.es/>), Iruñerriko Mankomunitatearen egoitzara (Chinchilla Jeneralaren kalea, 7, 31002, Iruñea, Nafarroa) edo Biurrun-Olkotzeko eta Tebas-Muru Arterderretako udaletxeetara. Egoitza horietan, hain zuzen, proiektuaren eta lursail-planoen kopia bat edukiko dute eskura.**

**4.- Akordio hau KALERATZEA, ukitutako ondasunen eta eskubideen zerrendarekin batera, Nafarroako Aldizkari Ofizialean, Foru Komunitateko egunkari batean, eta Iruñerriko Mankomunitateko eta Biurrun-Olkozteko eta Tebas-Muru Arterderretako udaletxeetako iragarki-oholetan.**

**5.- Ebazpen hau ukituei JAKINARAZTEA, erabaki hau inpugnatzerik ez dagoela ohartaraziz, administrazio-bidea amaitzen ez duen tramiteko egintza baita”.**

Iruñean, 2023ko urtarrilaren 30ean. Lehendakaria, David Campión Ventura.

PROIEKTUA: "SM287063 Oikotz, Muru Artederreta, Biurrun, Campanas eta Tebasco saneamendua. Biurrun-Oikotz-Tebas zatia"

UKITUTAKO ONDASUNEN ETA ESKUBIDEEN ZERRENDA ZEHATZA ETA INDIBIDUALIZATUA

	TITULARRA		LURZATIEN DATUAK				UKIPENAK				
	IZEN-ABIZENAK	PARTE-HARTZE EHUNEKOAK	POLIGONO ZK.	LURZATI ZK.	UDALERRIA	LURRAREN ERABILERA	AKUEDUKTU ZORTASUNA metro linealak	ZORTASUN EZARPENA M <sup>2</sup>	OKUPAZIOA ERREGISTROAK		BEHIN-BEHINEKO OKUPAZIOAK M <sup>2</sup>
									M <sup>2</sup>	ZK.	
12	ZUBIRI OLAIZ, MARIA PAZ	100	3	422	BIURRUN-OLKOTZ	ALORRA	60	360	10	2	500
13	MARCO URQUIJO, ANA MARIA eta MARCO URQUIJO, BEGOÑA	100	3	248	BIURRUN-OLKOTZ	ALORRA	175	1.050	20	4	4.375
17	LOPEZ NAVARCORENA, MARIA CARMEN eta BIURRUN LOPEZ, JOAQUIN FELIX	100	3	317	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	297	1.782	20	4	7.415
27	LOPEZ NAVARCORENA, MARIA CARMEN eta BIURRUN LOPEZ, JOAQUIN FELIX	100	3	392	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	40	240	0	0	1.000
37	ZUAZU MONREAL, MARIA JOSEFA ZUAZU MONREAL, FRANCISCO MANUEL	50 50	3	255	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	170	1.020	15	3	4.250
39	URIZ AMATRIAIN, ADOLFO JESUS	100	3	253	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	105	630	10	2	2.625
45	SANCHEZ FERNANDEZ, FERNANDO	100	3	237	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	LARREA	175	1.050	20	4	2.950
47	LOPEZ NAVARCORENA, MARIA CARMEN eta BIURRUN LOPEZ, JOAQUIN FELIX	100	3	227	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	90	540	5	1	1.190
48	URIZ AMATRIAIN, ADOLFO JESUS	100	3	224	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	105	630	5	1	1.710

	TITULARRA		LURZATIEN DATUAK				UKIPENAK				
	IZEN-ABIZENAK	PARTE-HARTZE EHUNEKOA	POLIGONO ZK.	IZEN- ABIZENAK	PARTE-HARTZE EHUNEKOA	POLIGONO ZK.	IZEN-ABIZENAK	PARTE-HARTZE EHUNEKOA	POLIGONO ZK.		IZEN-ABIZENAK
									M <sup>2</sup>	Nº	
49	TEBASKO EZEZAGUNAK	100	3	223	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	50	300	5	1	1.606
52	ZUAZU MONREAL, MARIA JOSEFA ZUAZU MONREAL, FRANCISCO MANUEL	50 50	3	213	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	30	180	5	1	750
54	LOPEZ NAVARCORENA, MARIA CARMEN eta BIURRUN LOPEZ, JOAQUIN FELIX	100	3	207	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	80	480	5	1	2.000
59	LOPEZ NAVARCORENA, MARIA CARMEN eta BIURRUN LOPEZ, JOAQUIN FELIX	100	3	201	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA	108	648	10	2	2.700
61	ZAPATA MORALES, RAIMUNDA PEÑAFORT	100	3	203	TEBAS-MURU ARTEDERRETA	ALORRA - BARATZEA	15	90	5	1	375
63	LOITEGUI JAUREGUI, FRANCISCO	100	2	257	BIURRUN- OLKOTZ	LARREA	150	900	10	2	3.750