

HIRI HONDAKIN SOLIDOEN KUDEAKETA ZERBITZUA FINANTZATZEA ARAUTZEKO ORDENANTZA. 2018

APLIKAZIO EREMUA

1. *artikulua.* Ordenantza hau, Iruñerriko Mankomunitatean integraturik dauden Udalen lurralde barrutietan aplikagarria izanen da, baldin eta zerbitzua egiazki burutzen bada.

Estatutuen 9. artikulua araberakoan, Mankomunitateak bere zerbitzuak udal eremuaren zati batean - Kontzeju batean edo zenbaitetan- ematen ditueneko kasuetan, honako Ordenantza zerbitzu-prestazioa egiten deneko Kontzejuen eremuetan soilik izanen da aplikagarria.

EMANDAKO ZERBITZUAK

2. *artikulua.* Ematen diren zerbitzuak, Ordenantza honetan arautzen diren zerbitzu eta jardueren erabilpena egin edo egin ahal izatearen karia zehazten dira. Dirlako zerbitzu eta jarduerak, dagozkien diru-sariak sorrarazten dituztenak, ondoan zerrendatzen diren hauek dira, hori guztia Iruñerriko Mankomunitatean hondakinak kudeatzea arautzen duen Ordenantzarekin bat eginez:

1. Etxeko hondakin solidoen nahitaezko harrera, bilketa, garraioa eta ondoko balioztapen edo hustuketa zerbitzuen eskuragarritasuna edota erabilpena, Hiri Hondakinei buruzko Legearen eta Iruñerriko Mankomunitatearen H.H.S.-en Kudeaketa Arautzeko Ordenantzaren karia sortzen direnak.

2.- Ondoko zerbitzuen prestazioa:

- a) EH-en balioztapen eta ezabapen instalakuntzetan hondakinen harrera.
- b) Hildako etxeko animaliak jasotzea, garraiatzea eta deuseztatzea.
- c) Ekitaldiatarako edukiontzia eta ontziak kokatu, kendu eta deskargatzea.
- d) Ekitaldiengatik edukiontzia eta barandak kendu eta berriz jartzea.

ORDAINTZERA BEHARTUAK

3. *artikulua.* 1. 2. artikulua 1 atalean definitutako zerbitzuei dagozkien diru-sariak ordaintzera beharturik daude pertsona fisiko zein juridikoak, hala nola egoneko herentziak, ondasun elkargoak eta beste entitateak, izaera juridikoa izan gaberik ere, baldin eta, ezarpengarri diren unitate ekonomiko edo ondare berezitua osatzen badute, edozein tituluren kariaz etxebizitza, lokal, establezimendu edo zentrorik erabiltzen badute, eta haien onura edo mesederako zerbitzua modu orokor eta beharrezkoan ematen edo prestatzen bada. Onuraduna ezaguna ez den kasuetan, dirlako higiezin jabeak izanen dira ordaintzera behartuak, haiek kuotak dagozkien onuradunengan berrezarri ahal dituztelarik.

2. 2.2 artikuluan ezarritako prestazioak dirlakoetan, ordaintzera behartuak izanen dira honakoak:

2.2.a) artikulua arabera emaniko zerbitzuak. Hondakinak Tratamendu Zentroan jasotzea eskatzen duten pertsona fisiko edo juridikoak.

2.2.b) artikulua arabera emaniko zerbitzuak. Zerbitzua ematea eskatzen dutenak. Ez dira zerbitzu honen ordaintzera beharturik egonen Mankomunitatean integratuta dauden entitate lokalak.

2.2.c) artikulua arabera emaniko zerbitzuak. Ekitaldi bakoitzerako zerbitzua eskatzen duten pertsona fisiko edo juridikoak. Ez dira behartuta egongo zerbitzu hau ordaintzera Mankomunitatearen barnean dauden toki erakundeak.

2.2.d) artikulua arabera emaniko zerbitzuak. Edukiontzia kentzeko eta berriro jartzeko zerbitzua eskatzen duten pertsona fisiko edo juridikoak. Ez dira behartuta egongo zerbitzu hau ordaintzera Mankomunitatearen barnean dauden toki erakundeak.

KUOTAREN OINARRIA

4. *artikulua.* 1. 2. artikulua 1. atalean aipaturiko zerbitzuaren kasurako, kuota zehazten deneko oinarria, era orokor batez, I. eranskinean ageri diren erabilpenaren araberako tarifa multzoetako ondasun higiezin katastro-balioen batura izanen da, Nafarroako Hiri Aberastasunaren Erregistro Fiskaleko datuen arabera.

Ondasun higiezin bat delako Erregistroan balioztaturik ez dagoen kasuan, 6.1 b) artikuluan ezartzen denari jarraituko zaio.

"Hondakin sortzaile handien" kasuan, halakotzat hartuko baitira bi edukiontzi edo gehiago behar izaten dituzten ordaintzaileak, oinarria astero sortutako hondakinen bolumenari dagokiona atxikiko zaie.

Bilketa konpaktazio gabeko kaxa bitartez egiten den kasuetan oinarria biltzeko diren kaxen kopuruarekin bat etorriko da.

2. 2. artikulua 2,a) atalean aipaturiko zerbitzuaren kasurako, oinarria isurkinaren pisua izanen da.

3. 2. artikulua 2,b) atalean aipaturiko zerbitzuaren kasurako, oinarria hildako animalia ale bezainbesteko izanen da.

TARIFAK

5. *artikulua*. 1. 2.1 artikuluan bildua den zerbitzuaren kasuan, eta erabilerari dagokion koefizienteaz zuzenduriko bere oinarriaren gainean, I. Eranskinean erabilerari bakoitzarentzat ezarri den tarifa aldakorra aplikatuko da, kuotaren zati aldakorra izanik. Hau ez zaie aplikagarri "hondakin sortzaile handiei".

2. 2.2 artikuluan aipatzen diren zerbitzuen kasuan oinarriari Eranskineko D, H, I eta J ataletan ageri diren tarifak aplikatuko zaizkie.

KUOTA

6. *artikulua*. 1.a) 2.1 artikuluan aurreikusten den zerbitzurako aterako den kuota osoa, zati aldakorra eta I. Eranskinean ageri den kuota finakoaren batura izanen da. Ezin izanen da ezein kasutan ere kuota osoa erabilpen bakoitzeko kuotaren zenbatekoa baino handiagoa izan.

"Hondakin sortzaile handiek" kuota bakarra ordainduko dute, zenbatekoak I. Eranskinean agertzen baitira.

b) Zergapeko hiri-unitateei Hiriko Lurralde Kontribuzioaren ondorioetarako oinarri zergagarririk atxiki ez zaien kasuan, aterako den kuota, tarifa aldaezina eta Eranskinean ageri den tarifa aldakorraren batura izanen da, ezarritako erabilpenen arabera.

2. 2.2 artikuluan bilduak diren zerbitzuendako kuota aurreko artikuluan aipatzen diren tarifak aplikatzearen kariaz sortzen dena izanen da.

7. *artikulua*. Kasu bakoitzean aterako den kuotari legeek une bakoitzean finkatzen dituzten zeharkako zergak aplikatuko zaizkio, haiek ezartzen dituzten era eta baldintzetan.

SORTZAPENA

8. *artikulua*. 1. 2.1) artikuluan aipatzen diren zerbitzuendako ezarritako diru-sariak lauhileko natural bakoitzeko lehenengo egunean sortuko dira.

Zerbitzua jasotzen hasten diren erabiltzaileentzat, zerbitzua jasotzen hasten direneko egunean gertatuko da sortzapena, nolaz eta ordaintzera beharturik dagoenak bakarrik fakturazio-epaia bukatzen den arteko egunei dagokiena ordain dezan.

2. Gainerako beste zerbitzu guztiengatik ezartzen diren diru-sariak, interesdunak eskaera egiten duen momentuan edo zerbitzuaren prestazioa burutzen denean (2.2 b art.).

ORDAINERAZPENA

9. *artikulua*. Ordenantza honen bidez erregulatzen diren diru-sariak hilabeteko edo lauhilabeteko alditan ordainaraziko dira.

DIRU-BILKETA

10. *artikulua*. 1. 2.1 artikuluan aurreikusten diren zerbitzuak emateaz sortzen diren zorrak "jakinerazpen gabekotzat" kontsideratuak izanen dira, zerga-ordaintzaile errolda batetatik sortuak direlako.

2.- Ordenantza honetan artikuluan aurreikusten diren diru-sariei sortzen dituzten zorrak, behin eta 9. artikuluan aurreikusitakoaren arabera ordainaraziak, ordaindu behar direneko lauhileko naturaleko lehen hilabetearen lehenbiziko egunean jakinarazitzat emanen dira. Data horretatik aurrera hilabeteko epea kontatzen hasiko da, ordainketa egiteko.

3.- Ezarritako epean ordainduak ez diren diru-sariei dagozkien zenbatekoak legezko urteko interes-tasa aplikatuzetik sortzen den kopuruan gehituak izanen dira.

Korrituei dagokien zenbatekoaren sortzapena borondatezko ordainketa epea amaitzen den egunean gertatuko da, eta borondatezko ordainketa epea amaitzen den hilabetearen ondokoaren azken egunetik aitzina ordainaraziko dira.

Berantze-korrituak ez zaizkie aplikatuko beren jarduerak lege-ordenamendu pribatuari egokitu behar duten Administrazio Publiko, Erakunde Autonomo eta zuzenbide publikoko Entitateen zorrei.

11. artikulua. Zorren ordainketa ondoko eran bete ahal izanen da:

a) Zorren ordainketa helbideratu duten subjektu pasiboendako, beraiek seinalatutako Banku edo Aurrezki Entitatean eta kontuan zordunketa bidez.

b) Zorren ordainketa helbideratu ez duten subjektu pasiboendako, edota helbideratua izan arren edozein arazoirengatik zorrak bete gabe geratu diren kasuetan, SCPSAren Bulegoetan.

12. artikulua. Nahiz eta 8.1 artikuluan ezarritakoa hala izan, eraikina erabiltzearen eskubidea deuseztatzeak sortzapen eskubideak ezabatuko ditu, eta, hala, iraungipen dataz ondorengo egunei dagozkien ordainarazitako eta ordaindutako diruak ordaintzera beharturik dagoenari itzuli beharko zaizkio.

AZKEN XEDAPEN BAKARRA.

Ordenantza honek 2018ko urtarrilaren 1ean hartuko du indarra.

I. ERANSKINA

I.- HIRI HONDAKIN SOLIDOEN KUDEAKETA ZERBITZUA, NAHITAEZKO HARRERAPEKOA.

A. ERREGIMEN OROKORRA –URTEKO TARIFAK- ZENBATEKOAK EUROTAN

ERABILPENAK	KOEF. ZUZ.	Kuotaren oinarriari aplikatzeko tarifa aldakorra	Kuota finkoa	Kuota maximoa
1	1	%0,086	36,48	105,41

4. Etxebizitzak (*)
96. Estudioa
92. Landetxea(**)

(*) Koefiziente zuzentzaileak udalerrira aplikatuz (II Eranskina)

(**) Tarifa hori izanen da baldin eta hondakinen bilketa egiten bada 300 metroko edo gutxiagoko distantzia batean, jabetza pribatuaren eta publikoaren arteko mugatik.

2	2	%0,167	227,58	752,32
---	---	---------------	---------------	---------------

9. Lokal komertzialak, elikadura izan ezik (finantza-entitateakbarne)

3	4,25	%0,167	227,58	1.345,56
---	------	---------------	---------------	-----------------

9. Elikadura lokal komertzialak
30. Kasinoa
34. Festa aretoa
43. Jatetxea
44. Kafetegia, taberna
42. Egoitza
55. Ospitalea
56. Klinika
59. Kuartelak
60. Kartzelak

4	1	%0,167	227,58	1.345,56
---	---	---------------	---------------	-----------------

41. Ostatua

5	1	%0,167	227,58	2.803,14
---	---	---------------	---------------	-----------------

10. Industria lokalak
12. Industria pabiloia
13. Industria biltegia
14. Aldatoki eta jantokiak
61. Tren geltokia
62. Bodega kooperatiba
87. Garaje egoitza
90. Zerbitzu estazioa
93. Laborategia
94. Autobus geltokia

6	1	%0,129	105,40	948,06
---	---	---------------	---------------	---------------

3. Jarduera ekonomikorik egiten deneko etxebizitzak
17. Bulegoak
45. Pentsioa/ostatua/aterpetxea
102. Biltzeko lokalak (txokoak, adingabeen aisia lokalak, hainbat gurtza, kultura arloko elkarteak...)

7	1	%0,129	42,57	234,37
---	---	---------------	--------------	---------------

7. Erabili gabeko lokalak
103. Lokal itxia

8	0,25	%0,129	42,57	105,41
---	------	---------------	--------------	---------------

18. Bulego publikoa
19. Udaletxea
20. Auzitegia
27. Liburutegia

28. Museoa
 29. Kultur etxea
 49. Kulturako erlijio etxeak edo eguneroko erabilpenekoak
 91. Alderdi politikoen egoitzak

9	1	%0,129	178,83	752,32
21. Unibertsitatea 22. Institutua 23. Lanbide eskola 24. O.H.O. eskola 25. Kolegio ikastetxea 26. Haurtzaindegia 31. Antzokia 32. Zinemategia 33. Auditorioa 35. Zezen plaza 36. Estadioak 37. Polikiroldegiak 53. Babes etxea 46. Elkartek 54. Seroretxeak 57. Anbulatorioa 58. Sorostokia				

B. DIRU-BEHAR HANDIKO EGOERAN DAUDEN ZERBITZU-ERABILTZAILEENTZAKO KUOTA BEREZIA

Ordenantza honetan arautzen den etxebizitza-erabilerari aplika dakioken prezioari dagokion kuota osoa era orokorrean aplikagarria den kuotaren %10 aplikatetik sortzen den kantitatea bezainbestekoa izango da, kasu hauetan:

- a) Ordaintzailea Gizarte Segurantzaren pentsio baten onuraduna denean, edo Nafarroako Gobernuko Eskubide Sozialetako Departamentuak, Estatuko Enplegu Zerbitzu Publikoak edo Gizarte Segurantzak gizarte-bazterketako egoeratzat jotako batean egoteagatik onetsitako prestazio baten onuraduna denean.
- b) Ordaintzaileak ez duenean diru-sarrera ekonomikorik eta gizarte-zerbitzuek justifikatu dituztenean premia ekonomiko handiko egoeraren arrazoiak.
- c) Ordaintzailea sartuta dagoenean administrazio desberdinek sustatutako enplegu sozial babestuko edo gizarteratzeko eta laneratzeko programetan.

Tarifa honi heldu ahal izango diote, aurreko baldintza horietako bat beteta, Errenta Bermatuaren jasotzaile izateko eskubidea ematen duten zenbatekoen berdinak edo txikiagoak diren baliabide ekonomikoak, une bakoitzean indarrean dagoen legeriak finkatzen dituenak, dituen familia-unitate bateko kide direnek.

Diru-sarreraren eta ondasunen aurretiazko baloraziorik ez bada egin pentsioa edo diru-laguntza eman baino lehen, eskatzailearen ondasun higigarrien eta higiezinaren batura ez da izango Errenta Bermatua une bakoitzean arautzen duen indarreko legeriak ezartzen dituen zenbatekoak baino handiagoa.

Tarifa hau aplikatzeko eskubidea ematen duten gizarte-bazterketako egoera egiaztatzen duten inguruabarrak ordenantza honetan eta horri dagokionez Nafarroako Gobernuko Eskubide Sozialetako Departamentuak aplikatzen dituen irizpideetan jasota dagoenaren arabera baloratuko dira. Eskatzaileek ondokoak aurkeztu beharko dituzte:

1. Eskaera.
2. Eskatzailearen eta bizikideen ondasunak eta diru-sarrerak egiaztatzen dituzten dokumentuak, aginduzkoa den kasuetan, edo halakorik ez dagoela.
3. Udal erroldatik eratorritako Bizikidetzaren egiaztapena.

Nolanahi ere, tarifa honen onuraduna izango da ordenantza honetan araututako prezioak ordaindu behar dituen edo haren ezkontidea edo bizikidetzaren harreman analogoko pertsona, eta soil-soilik aplikatuko zaio familia-unitatearen ohiko etxebizitzari.

Tarifa hau 12 hilabeteko aldi baterako ematen da. Ordaindu behar duen obligaziodunari prestazioa ematea aldi luzeago baterako ezarri den kasuetan, tarifa emateko epea egokitu egingo zaio prestazioa ematearen epeari. Iruñerriko Zerbitzuak, S.A.k, edozein unetan, tarifa hau emateko eskatzen diren betebeharrak mantentzen direlako egiaztapena egin ahal izango du, eta baldintzok betetzeari utzi edo egiaztapenean eskaturiko agiriak ekartzen ez dituzten onuradun guztiei (hori egiteko emandako epeak igaro direnean) tarifa osoa aplikatuko die.

Ordenantza honetan arautzen diren prezioetatik edozeini dagokion kuota osoa era orokorrean aplikagarri den kuotari %10 aplikatuz ateratzen dena bezainbestekoa izango da, ordaindu behar duena Gobernu kanpoko erakundea denean, eta zerbitzua zuzenki egintza publikorakoa denean, irabazteko asmorik gabea, eta horren xedea bere asmoetarako laguntzak biltzea denean.

C. SORTZAILE HANDIAK:

Zerbitzuaren erabilzaileak hondakinen 12 m³ edo gehiagoko kantitatea sortzen badu astean, ondoan aipatzen diren urteko kuotak aplikatuko zaizkio (balio katastrala edozein delarik ere ezarriko direnak):

Astean 12 m ³ -raino	2.803,14 €
12 m ³ -tik aurrera, asteko m ³ bakoitzeko	345,73 €/Unitatea

D. EDUKIONTZIEN ALDI BATERAKO ERABILPENA

	EDUKIONTZIA JARRI/JASOTZEA	DESKARGA BAKOITZEKO
3.200 L-ko edukiontzia	99,35 €	39,76 €
2.400 L-ko edukiontzia	69,54 €	29,80 €
1.000 L-ko edukiontzia	27,81 €	12,92 €
240 L-ko edukiontzia	9,45 €	4,95 €
Baranda laburra	23,24 €	
Baranda luzea	41,34 €	

120 L-ko edukiontzien uztea, 5,68 €/eguneko fakturatuko da.

E. SORTZAILE HANDIAK TRINKOTU GABEKO KAXA HERTSIREN BILKETA

10 m ³ arte	198,71 €/unitate/bilketa eguna
5 m ³ arte edo zatia	99,35 €/unitate/bilketa eguna

F. KATASTRO BALIOZTAPENIK EZEAN

Higiezinei balio katastralik atxiki ez zaien kasurako, koadro orokorreko jarduera multzoei dagozkien ondoko kuota aldakorrek ezarriak dira:

Kuota 1	34,59 €
Kuota 2	112,71 €
Kuota 3	338,00 €
Kuota 4	225,29 €
Kuota 5	225,29 €
Kuota 6	71,77 €
Kuota 7	33,87 €
Kuota 8	56,36 €
Kuota 9	112,71 €

G. TARIFA GUZTIEI DAGOZKIEN XEDAPENAK:

1. Hondakin unitate sortzaile bakarrean erabilpen mota batzuk sar daitezkeen kasuetan, katastro unitate nagusitzat hartu denaren erabilpen kuota finkoa aplikatuko da. Nolanahi dela, Jatetxe, Festa Areto, Kafetegi Taberna, Hotel, Egoitza, Polikiroldegi, Kasino jardueretarako kuota finkoak kasu guztietan aplikatuko dira, hondakin unitate sortzaile bakar batean sarturik egon arren.

2. Iruñerriko Zerbitzuak, S.Ako ikuskatzaileek alde zurretik konprobatutakoan, tarifak, kuotak, erabilpena eta ordaintzaileak aldatu ahal izanen dira, hauek errealitateari egokitu ez edota erabilpen edo balio katastralik atxikirik ez duten kasuetan, konprobatutako erabilpen erreala faktura dadineko moduan. Higiezinaren erabilpen aldaketa egiaztatuko balitz, moldaketa atzerako ondorioz egin liteke, erabilpen

aldaketa ziurtatzen den momentutik alegia. Era berean, ordaindu behar duen obligaziodunak, edozein kasutan, Iruñerriko Zerbitzuak, S.A. sozietateari jakinarazi behar dio higiezinaren erabilerarekin lotutako edozein aldaketa.

3. Ezarpena dagokien higiezinaren kasuan, baldin eta bilketa tokitik 300 metro baino urrutiago egon edota iristeko edo maniobra egiteko zailtasunik badago, Ikuskapen Zerbitzuek iritzia eman eta gero, aplikatuko den tarifa soilik kuotaren oinarriari dagokion tarifa aldakorra izanen da. (I. Eranskina)

4. Erregimen orokorreko Gehienezko Kuota (6.1 art. 1 lerroaldea) 2.803,14 € izanen da.

H. H.H.T.Z.-KO HONDAKINEN TRATAMENDU ZERBITZUAREN ERABILPENA:

Lur isurketa:	6,56 €/Tm.
Paper eta kartoi besterik ez duten hondakinen tratamendua:	8,24 €/Tm.
Plastiko estalki-ontziak besterik ez diren hondakinen tratamendua:	8,24 €/Tm.
Beira estalki-ontziak besterik ez diren hondakinen tratamendua:	8,24 €/Tm.
Metal hutsez osatutako hondakinen tratamendua:	8,24 €/Tm.
Egur hutsez osatutako hondakinen tratamendua:	25,93 €/Tm.
Aurrekoak ez diren hondakin onargarrien isurpena, eta bilketa berezitua duten toki-entitatetatik heldu diren hondakinak:	45,04 €/Tm.
Erabilitako pneumatikoak, diametroa 1.400 mm baino handiagoa dutenak	560,20 €/Tm.

I. HONDAKINAK ONARTZEA H.H.T.Z.-KO GARBIGUNEAN

OBRA TXIKIETAKO ERAIKUNTZA HONDAKINAK BILTEGIRATZEA	Gehienezko kantitatea kuotarik gabe	Kuota, gehienezko kantitatea gainditzen bada (unitateko edo unitate frakzioko)
Leihoak	2 unit./emate/egun	36,98 €/Tm.
Obra hondakin garbiak	200 kg/emate/egun	15,41 €/Tm.
Zura	100 kg/emate/egun	25,93 €/Tm.
Fibrozementua	25 kg/emate/egun	179,75 €/Tm.
Koltxoak	1 unit./emate/egun	45,03 €/Tm.
Sailkazezinak diren beste material batzuk	100 kg/emate/egun	45,03 €/Tm.

J. HILDAKO ANIMALIEN JASOKETA, GARRAIOA ETA DEUSEZTAPENA: 112,03 €/animalia

K. LURPEKO EDUKIONTZIAK

Urteko kostua honako formularen bitartez zehaztuko da kasu bakoitzean, plataforma jasotzaile bakoitzerako kalkulaturik:

$$\text{Kostua} = 190,03 \text{ €} (F_v + F_e + F_c + F_p)$$

F_v: Maiztasuna, organikoa – gainerakoa frakzioaren asteko bilketa kopuruaz adierazia

F_e: Maiztasuna, bilgarri frakzioaren asteko bilketa kopuruaz adierazia

F_c: Maiztasuna, beira frakzioaren asteko bilketa kopuruaz adierazia

F_p: Maiztasuna, Paper-kartoi frakzioaren asteko bilketa kopuruaz adierazia

II E R A N S K I N A
UDALEZ UDALEKO KOEFIZIENTE ZUZENTZAILEA 4. ERABILPEN KODEARI (ETXEBIZITZA)
APLIKAGARRIA

Adios	0,95
Ansoáin<>Antsoain.....	0,64
Añorbe	1,12
Anue	0,76
Aranguren.....	0,65
Atez	1,05
Barañáin	0,67
Basaburua	0,94
Belascoáin	1,93
Beriain	0,74
Berriplano<>Berriobeiti	0,65
Berriozar	0,71
Bidaurreta	1,57
Biurrún-Olcoz.....	0,91
Burlada<>Burlata	0,73
Ciriza<>Ziritza.....	1,33
Cizur	0,66
Echarri	1,57
Valle de Egüés.....	0,65
Enériz<>Eneritz	0,85
Esteribar	0,78
Etxauri	0,94
Ezcabarte	0,75
Galar.....	0,81
Goñi.....	2,05
Guirguillano	2,09
Huarte<>Uharte	0,69
Imotz.....	1,01
Iza<>Itza	0,75
Juslapeña	1,21
Lantz.....	1,29
Legarda	0,92
Muruzábal	0,91
Noáin (Valle de Elorz)<>Noain (Elortzibar).....	0,70
Odieta	0,97
Oláibar	1,21
Cendea de Olza<>Oltza Zendea.....	0,72
Olo	1,72
Orkoien	0,70
Pamplona<>Iruña	1,00
Tiebas-Muruarte de Reta	0,97
Tirapu	1,60
Úcar.....	0,88
Ultzama	0,92
Uterga.....	1,02
Villava<>Atarrabia.....	0,67
Zabalza<>Zabaltza	1,09
Zizur Mayor<>Zizur Nagusia	0,64

1 baino koefiziente zuzentzaile altuagorik ez da aplikatuko, baldin eta higiezinaren katastro balioa, 2018ko urtealdirako, 50.111,13 € baino altuagoa bada.

2018ko ekitaldian balorazio txosten berri batek indarra hartzen badu, katastroko balioak aldatu diren neurri berean egokituko da udalerrri horretako koefiziente zuzentzailea.